

Bygg- och miljönämndenSammanträdesdatum
2024-02-07

| | | | |
|------------------------------|--|------------|------------|
| Plats och tid | Foxen, 2024-02-07 klockan 14:00-14:40 | | |
| Beslutande | Bengt-Olof Lorentzon (KD), ordförande Kermit Andersson (M), vice ordförande Malin Andersson (S) Benny Moberg (KD) Siv Ögren (S) Roger Eriksson (C), tjänstgörande ersättare Daniel Olsson SD | | |
| Övriga närvarande | Bo Hedberg (MP) Peter Lustig (MP) Jonathan Olofsson (KD) Ann-Catrin Viläng, enhetschef Alice Sydengen, handläggare § 9 Ann-Sofie Davidsson, handläggare § 10 Patrik Eriksson, handläggare § 12 Annika Myrell, sekreterare | | |
| Justeringens plats och datum | Digital signering 2024-02-09 | Paragrafer | § 1 - § 12 |
| Sekreterare | Annika Myrell | | |
| Ordförande | Bengt-Olof Lorentzon | | |
| Justerare | Malin Andersson | | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | | |
|---------------------------------|-------------------------|---------------------------|------------|
| Organ | Bygg- och miljönämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2024-02-07 | | |
| Datum då anslaget sätts upp | 2024-02-12 | Datum då anslaget tas ned | 2024-03-05 |
| Förvaringsplats för protokollet | Administrativ avdelning | | |
| Underskrift | Annika Myrell | | |

Digital Signature Referensnummer: 113456SE

Ärendelista

| | |
|---|----|
| Val av justerare..... | 3 |
| Upprop..... | 4 |
| Fastställande av föredragningslista..... | 5 |
| Verksamheten informerar..... | 6 |
| Anmälan av delegationsbeslut..... | 7 |
| Fordonskostnad - flytt till Stöd- och omsorgsnämnden..... | 8 |
| Budget 2024-2026..... | 9 |
| Internkontroll 2024..... | 10 |
| Taxa miljö och hälsa..... | 11 |
| Taxa livsmedel..... | 13 |
| Taxa alkohol och tobak..... | 14 |
| Strandskyddsdispens Björkeviken 1:12..... | 15 |
| Övrig fråga..... | 16 |

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 1

Val av justerare**Beslut**

Till justerare väljs Malin Andersson (S)

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 2

Upprop**Sammanfattning**

Upprop genomförs.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 3

Fastställande av föredragningslista**Beslut**

Föredragningslistan fastställs med följande ändring:

- Punkt - Övrig fråga, tillkommer.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 4

Verksamheten informerar**Sammanfattning**

Enhetschef bygg och miljö, informerar om att Byggsamverkan Värmland har startats upp i år och Årjängs kommun var först ut att träffa samordnaren.

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 5

Anmälan av delegationsbeslut**Sammanfattning**

Bygg och miljönämnden har överlåtit sin beslutanderätt till arbetsutskott, ordförande och tjänstemän enligt en av nämnden antagen delegationsordning. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut redovisade på lista anmäls till nämnden.

Beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Beslutet skickas till

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 6 BOM/2024:1

Fordonskostnad - flytt till Stöd- och omsorgsnämnden

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsavdelningen önskar flytta kostnaderna för en tjänstebil från bygg- och miljönämnden till stöd- och omsorgsnämnden.

Beslutsunderlag

BOM AU § 3
Tjänsteskrivelse 2024-01-08

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga att en vidare utredning behöver upprättas.

Beslut

Att bygg och miljönämnden beslutar om att flytta kostnaderna, 80 tkr, för tjänstebil till stöd och omsorgsnämnden.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef
Bygg och miljöchef
Ekonomichef

§ 7 BOM/2023:27

Budget 2024-2026

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har tilldelats en budgetram enligt Kommunfullmäktiges beslut med 4 262 tkr för 2024, 4 762 tkr för 2025 och 4 762 tkr för 2026.

Följande ändringar har gjorts efter senaste kommunfullmäktigebeslut:

2024

Ramjustering bostadsanpassning -1408 tkr

Ramjustering chefslönen -137 tkr

2025

Oförändrat

2026

Oförändrat

Beslutsunderlag

BOM AU § 4

Budget 2024 och flerårsplan 2024-2026 daterad 2024-01-16

Kommunfullmäktige 2023-12-18 §121

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga i den omfattning att en vidare utredning behöver upprättas.

Beslut

Budget 2024 och flerårsplan 2024-2026 för Bygg- och miljönämnden godkänns.

Beslutet skickas till

Kommunchef, Ekonomichef, Förvaltningsekonom

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 8 BOM/2024:6

Internkontroll 2024

Sammanfattning

Två stycken interna kontrollpunkter har tagits fram i Internkontrollplan 2024 för bygg- och miljönämnden.

Beslutsunderlag

BOM AU § 5
Tjänsteskrivelse 2024-01-17
Internkontrollplan 2024

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga att en vidare utredning behöver upprättas.

Beslut

Att bygg och miljönämnden beslutar om att i Internkontrollplanen 2024 följande kontrollpunkter ska ingå:

1. Debitering sker enligt rutin.
2. Handläggningstid för anmälningspliktiga bygglovsärenden hålls.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef
Bygg och miljöchef

§ 9 BOM/2024:3

Taxa miljö och hälsa

Sammanfattning

Ett förslag på revidering av Årjängs kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område samt tillhörande bilaga har tagits fram med anledning av att nya lagar och föreskrifter har trätt in, vilka behöver införlivas i gällande taxa.

I den nuvarande taxebilagan saknas en avgift för inrättande av gemensam tillståndspliktig avloppsanordning för 25–50 personekvivalenter.

1 maj 2023 trädde Transportstyrelsens nya föreskrifter om mottagning av avfall från fritidsbåtar (TSFS 2023:12) in. Kommunen är ny tillsynsmyndighet.

Den 1 januari 2024 ställdes nya krav på verksamheter som serverar mat och dryck i engångsförpackningar enligt SFS 2021:996 §§17–20. Miljöbalkstillsyn för dessa verksamheter ska ske i enlighet med förordningen.

I samband med justeringen av taxan föreslås att timavgiften för tillsyn och kontroll sätts till 1532 kr från och med 2024-04-01.

Beslutsunderlag

BOM AU § 6

Tjänsteskrivelse 2024-01-12

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, daterad 2014-01-01 (nuvarande/tidigare)

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, daterad 2024-01-12 (uppdaterad/ny)

Taxebilaga tabeller för 2024, daterad 2024-01-12

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga i den omfattning att en vidare utredning behöver upprättas.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

forts. § 9

Beslut

1. Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område med bilaga antas.
2. Avgift för Bygg- och miljönämndens verksamheter inom miljö fastställs till 1532 kr/ timme från och med 2024-04-01
3. Bygg och miljönämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter)
4. med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret i enlighet med tidigare beslutade taxor för verksamheten.

Beslutet skickas till

Handläggare

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 10 BOM/2024:5

Taxa livsmedel**Sammanfattning**

Alla kommuner kommer från och med år 2024 att efterhandsdebitera livsmedelsverksamheter. Tidigare har livsmedelsverksamheterna årsdebiterats. Vi kommer gå från årsdebitering till efterhandsdebitering med timtaxa. Inga livsmedelsverksamheter kommer längre att debiteras per år utan efter varje kontroll. Justering behöver därför göras även av taxan för att den ska vara anpassad till den nya kontrollfrekvensen.

Beslutsunderlag

BOM AU § 7

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-01-11

Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftningen Årjängs kommun daterad

2024-01-12

Tidigare taxa för offentlig kontroll inom livsmedelslagstiftning Årjängs kommun daterad 2019-10-15

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga i den omfattning att en vidare utredning behöver upprättas.

Beslut

Efterhandsdebitering införs och föreslagna ändringar i taxan antas.

Beslutet skickas till

Handläggare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 11 BOM/2024:2

Taxa alkohol och tobak

Sammanfattning

Ett förslag till ny taxa har tagits fram med anledning av att den behöver bli mer enhetlig och lättförstådd samt att den var i behov av vissa justeringar.

Avgifter tas ut för att täcka Bygg- och miljönhetens kostnader för tillsyn och prövning inom enhetens verksamhetsområden. Taxan är utformad enligt den så kallade självkostnadsprincipen som innebär att tillsyn och handläggning är självbärande och inte finansierad via skattemedel. Avgiften beräknas med bakgrund av omsättning av alkohol respektive uppskattad handläggningstid.

Beslutsunderlag

BOM AU § 8

Tjänsteskrivelse 2024-01-16

Förslag till ny taxa

Taxa serveringstillstånd 2023 (nuvarande)

Taxebestämmelser för Bygg- och miljönämndens handläggning enligt lagen om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter 2022-06-20 (nuvarande).

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga i den omfattning att en vidare utredning behöver upprättas.

Beslut

Taxan för Årjängs kommuns arbete enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter, lagen om tobaksfria nikotinprodukter samt lagen om handel med vissa receptfria läkemedel antas.

Beslutet skickas till

Handläggare

| | | |
|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | Utdragsbestyrkande |
| Comfact Signature Referensnummer: 113456SE | | |

§ 12 BOM/2024:4

Strandskyddsdispens Björkeviken 1:12

Sammanfattning

Bygg- och miljönämnden har mottagit en ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten BJÖRKEVIKEN 1:12.

Fastigheten är belägen inom strandskyddsområde för sjön Stora Le. I aktuellt område gäller 100 meter strandskydd.

På fastigheten finns idag ett torp, med ett äldre bostadshus och tillhörande komplementbyggnader. Avstånd mellan befintlig byggnation och strandlinje är cirka 50 meter. Det nya bostadshuset kommer placeras inom den etablerade hemfridszonen i närhet till befintliga byggnader.

Sökande har som särskilt skäl för dispens angett att området redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften, så som beskrivs i miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 1.

Förvaltningens bedömning är att dispens från strandskyddet kan medges.

Beslutsunderlag

BOM AU § 9

Platsbesök med dokumentation 2023-11-21

Tomtplatsavgränsning registrerad 2023-12-05

Ansökan om strandskyddsdispens registrerad 2023-11-28

Barnrättsperspektiv

Barnrättsperspektivet har beaktats men bedöms inte påverka barn och unga i den omfattning att en vidare utredning behöver upprättas

Beslut

- Dispens från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av fritidshus medges, i enlighet med MB 7 kap 18 c § punkt 1.
- Tomtplatsavgränsning beslutas i enlighet med markering på bifogad karta.
- Avgift för strandskyddsdispensen fastställs till 7 568 kr. Faktura skickas separat.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen Värmland

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§

Övrig fråga**Sammanfattning**

Bo Hedberg (MP) påminner om frågan angående miljöranking ställd till ordföranden i november 2023.


Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

| | | |
|---------------------|-------------------------------------|---|
| NAMN: | MALIN ANDERSSON |  |
| TID: | 2024-02-09 09:31:15 +01:00 | |
| IDENTIFIKATIONSTYP: | Svensk e-legitimation | |
| IDENTIFIKATIONS-ID: | _09f206477b5f516417dc1d9f60f5c5f04e | |

| | | |
|---------------------|-------------------------------------|--|
| NAMN: | BENGT-OLOF LORENTZON |  |
| TID: | 2024-02-09 10:02:36 +01:00 | |
| IDENTIFIKATIONSTYP: | Svensk e-legitimation | |
| IDENTIFIKATIONS-ID: | _0562a763598d8f907133c3f3d90720bbac | |

| | | |
|---------------------|-------------------------------------|---|
| NAMN: | ANNIKA MYRELL |  |
| TID: | 2024-02-09 10:33:14 +01:00 | |
| IDENTIFIKATIONSTYP: | Svensk e-legitimation | |
| IDENTIFIKATIONS-ID: | _08c63f3a8032d294b9cb0d1acdf0d1aa65 | |

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-02-09 10:33:26 +01:00
Ref: 113456SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)