

KommunstyrelsenSammanträdesdatum
2015-04-01

Plats och tid	Kommunkontoret Foxen, kl. 16.00–18.30		
Beslutande	Ledamöter Daniel Schützer (S) ordförande Lars Gustafsson (FP) Ej §§ 63 och 69 Annika Sahlin (FP) Mikael Olsson (M) Kristina Kristiansson (S) Birger Pettersson Wiik (S) Ulla-Britt Svensson (S) Maurice Leroy (C) Annika Holmstrand (C)		
	Ersättare Lennart Nilsson (KD) tjänstgörande ersättare Marita Arvidsson (C) tjänstgörande ersättare Robin Olsson (M) tjänstgörande ersättare §§ 63 och 69, ej tjänstgörande §§ 57-62, 64-68, 70-72 Jonas Sanamon (M) ej tjänstgörande ersättare Anette Eriksson (C), ej tjänstgörande ersättare		
Övriga närvarande	Stf. T.f. kommundchef Owe Lindström T.f. personalchef, Britt-Marie Öjstrand § 59 Ekonomichef, Linda Sydengen § 59 IT-chef, Jörgen Paulsson § 59 Samhällsbyggnadschef Peter Månsson § 63 Sekreterare Sandra Norsell		
Justerare	Annika Holmstrand (C), Lennart Nilsson (KD)		
Justeringens plats och tid	Administrativa avdelningen den 2015-04-02		
Underskrifter	Sekreterare	Sandra Norsell	Paragrafer 57-72
	Ordförande	Daniel Schützer (S)	
	Justerare	Annika Holmstrand (C)	Lennart Nilsson (KD)
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2015-04-01		
Datum då anslaget sätts upp	2015-04-02	Datum då anslaget tas ned	2015-04-24
Förvaringsplats för protokollet	Administrativa avdelningen		
Underskrift	Agneta Hansemark		
Justerandes sign		Utdragsbestyrkande	

Ärendelista

§ 57	Ärenden för kännedom.....	3
§ 58	Redovisning av delegationsbeslut	4
§ 59	Presentation av kommunstyrelsens stabsverksamhet.....	5
§ 60	Dnr 2014/30.04 Årsbokslut 2014 för kommunstyrelsen	6
§ 61	Dnr 2014/255.04 Årsbokslut 2014-ensamkommande barn	8
§ 62	Dnr 2012/293.25 Ändring av villkor i köpekontraktet avseende del av Töcksmarks-Stom 2:4.....	10
§ 63	Dnr 2015/12.28 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag (sekretess).....	11
§ 64	Dnr 2015/96.04 Ekonomirapport för kommunstyrelsen per 2015-02-28.....	13
§ 65	Dnr 2014/30.04 Årsbokslut 2014 för Årjängs kommun.....	14
§ 66	Dnr 2015/30.04 Ekonomirapport för Årjängs kommun per 2015-02-28.....	16
§ 67	Dnr 2015/105.01 Vision, perspektiv och kommunfullmäktiges mål för Årjängs kommun 2016-2018.....	17
§ 68	Dnr 2015/110.04 Ombudgetering investeringsmedel 2014-2015.....	18
§ 69	Dnr 2014/91.20 Planbesked; detaljplan för del av Silbodals Backa	20
§ 70	Dnr 2015/83.29 Ventilationsanläggning Svensbyns skola.....	21
§ 71	Dnr 2015/128.04 Redovisning av årsbokslut 2014 för Årjängs Bostads AB	23
§ 72	Dnr 2015/113.11 Val av ombud till bolagsstämma i West Wermland Invest AB och stämminstruktioner.....	24

§ 57

Ärenden för kännedom

På kommunstyrelsens sammanträde redovisas följande ärenden för kännedom:

1. Gemensam kommunplan Römskog, Aremark, Marker (KS 2015/75.20)
2. BOM §8 Detaljplaneändring via tillägg för Silbodals-Prästgård 1:183 - 1:188 (KS 2014/290.21)
3. Gemensam drifts- och servicenämnd protokoll 2015-01-23 (KS 2014/396.04)
4. BUN informerar om Namnförslag för nya högstadieskolan: Nordmarkens skola
5. Revisionsrapport Vårdkedjor och läkemedel för äldre (KS 2015/95.70)
6. Kommunernas konsumentvägledning nödvändig för ett bra konsumentstöd (KS 2015/99.13)
7. Länsstyrelsen i Värmlands beslut om Bidrag ur bygdeavgiftsmedel från Stora Lee regleringsfond nr 1281 01 05286 till Käglans Båtklubb Östervallskog. (KS 2015/25.15)
8. Överförmyndarnämnd protokoll 2015-03-11 (KS 2015/19.19)
9. Överförmyndarnämnd protokollsutdrag § 22, 2015-03-11 (KS 2015/19.19)
10. Överförmyndarnämnd protokollsutdrag § 25, 2015-03-11 (KS 2015/19.19)
11. Samordningsförbundet BÅDESÅ protokoll 2015-03-13
12. Stiftelsen Glaskogens Naturreservat protokoll 2015-02-02

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 58

Redovisning av delegationsbeslut

På kommunstyrelsens sammanträde anmäls:

- delegationsbeslut redovisade på lista
- protokoll med beslut från arbetsutskottets sammanträde 2015-03-18, 2015-03-23 och 2015-03-26

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 59

Presentation av kommunstyrelsens stabsverksamhet

T.f. personalchef Britt-Marie Öjstrand, ekonomichef Linda Sydengen, och IT-chef Jörgen Paulsson presenterar sina respektive verksamheter för kommunstyrelsen.

§ 60

Dnr 2014/30.04

Årsbokslut 2014 för kommunstyrelsen

Årsredovisningen visar på ett underskott på -811 tkr för Kommunstyrelsen. Underskottet beror bland annat på att räddningstjänsten har haft dubbelt så många uttryckningar än ett normalår, högre kostnader för bostadsanpassning än beräknat, AME har fått mindre bidrag och intäkter än budgeterat. Överskott återfinns inom kommunala fastigheter och IT bland annat.

Kommunstyrelsen har uppfyllt 13 av 22 verksamhetsmål under året.

Beslutsunderlag

Årsrapport daterad 2015-02-11

Förvaltningsekonomens tjänsteskrivelse daterad 2015-02-25

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 49, 2015-03-04

Tilläggsyrkande

Marita Arvidsson (C) yrkar med bifall av Daniel Schützer (S) på att under punkten 3 ”Barn- och utbildningsbeslut” i årsredovisningen ska kompletteras med fler viktiga händelser under året.

Annika Holmstrand (C) yrkar på att årsbokslutet ska innehålla redovisning av kommunstyrelsens andel av intäkter och kostnader för mottagningen av ensamkommande barn.

Propositionsordning

Ordförande ställer först frågan om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Sedan ställer ordförande frågan om kommunstyrelsen kan bifalla Marita Arvidssons (C) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen kan bifalla Annika Holmstrands (C) tilläggsyrkande och finner att tilläggsyrkandet avslås.

Kommunstyrelsens beslut

1. Årsbokslut per 2014-12-31 godkänns.
2. Punkten 3 ”Barn- och utbildningsbeslut” i årsredovisningen ska kompletteras med fler viktiga händelser under året.

Forts. § 60

Reservation

Samtliga ledamöter från Centerpartiet reserverar sig mot avslag av tilläggsyrkandet från Annika Holmstrand (C).

Expedieras till
Ekonomichefen
KF beredning

§ 61

Dnr 2014/255.04

Årsbokslut 2014-ensamkommande barn

EKB-projektets totala underskott uppgår till -739 tkr per den 2014-12-31. På nämndnivå är avvikelserna: BUN -653 tkr, KS 564 tkr (gemensam pott), SoO -635 tkr, samt överförmyndarverksamheten -15 tkr.

Projektredovisning (tkr)

Nämnd/verksamhet	Kostnader	Intäkter	Nettokostnad
BUN	1 485	832	-653
KS	314	878	564
SoO	9 710	9 075	-635
ÖF	603	588	-15
Summa	12 112	11 373	-739

Det underskott som uppstått 2013-2014 kommer att belasta 2014 års bokslut. SoO har ett överskott i driftredovisningen och har därför möjlighet att hantera det totala underskottet. Det innebär en neutral effekt för BUN, KS och ÖF. Projektets ingående balans 2015 blir därmed 0.

Nämnderna får därefter anpassa kostnaderna efter de statsbidrag de har att röra sig med enligt beslut om resursfördelning av gemensam pott och resursfördelning EKB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Resursfördelning EKB dat. 2013-10-09.

Tjänsteskrivelse Resursfördelning gemensam pott EKB dat. 2015-01-15

Tjänsteskrivelse årsbokslut 2014 dat. 2015-02-16

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 50, 2015-03-04

Tilläggsyrkande

Annika Holmstrand (C) yrkar på att kommunens årsbokslut 2014 ska innehålla redovisning av intäkter och kostnader för ensamkommande barn fördelat per respektive nämnd.

Propositionsordning

Ordförande ställer frågan om kommunstyrelsen kan bifalla Annika Holmstrands (C) tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsens avslår tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsens beslut

Årsbokslut per 2014-12-31 för ensamkommande barn godkänns.

Reservation

Samtliga ledamöter från Centerpartiet reserverar sig mot avslag av tilläggsyrkande.

KF

§ 62

Dnr 2012/293.25

Ändring av villkor i köpekontraktet avseende del av Töcksmarks-Stom 2:4

Årjängs kommun har ingått köpekontrakt med Töcksfors handelspark AB. Enligt köpekontraktet överlåter kommunen del av ett område på fastigheten Töcksmarks Stom 2:4 för en köpeskilling om 15 kr per kvm m.m.

I köpekontraktet står också reglerat att köparen ska påbörja byggnation enligt bygglov senast två år efter det att fullmäktiges beslut vunnit laga kraft. I annat fall är köpekontraktet förfallet till alla delar. Kommunfullmäktiges beslut vann laga kraft 2014-12-22. Töcksfors handelspark AB har inte möjlighet att bebygga fastigheten inom angiven tid.

Ett undantag från byggplikten anses kunna godtas eftersom Töcksfors Handelspark AB dels redan äger stora delar av kringliggande mark och att marken i fråga endast omfattar ca 11 500 kvm. Skulle byggplikten förlängas till fem år istället, och marken därefter återgå till kommunen, medför det en ny fastighetsreglering och tillkommande kostnader för kommunen.

Undertecknade föreslår att ett köpebrev tecknas med Töcksfors Handelspark som innebär att villkoret om bygglov och byggnation inte längre ska gälla.

Beslutsunderlag

Förslag till köpebrev

Köpekontrakt avseende Töcksmarks Stom 2:4

Kommunfullmäktiges beslut 2014-11-24 § 204

T.f. kommunchefs och samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse daterad 2015-02-24

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 52, 2015-03-04

Yrkande

Marita Arvidsson yrkar på att ärendet återremitteras då oklarheter föreligger om vilket markområde köpekontraktet avser.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras till samhällsbyggnadsavdelningen då oklarheter föreligger om vilket markområde köpekontraktet avser.

Expedieras till: Samhällsbyggnadschefen

§ 63

Dnr 2015/12.28

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag

Sekreteress

Beslutsunderlag

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag, daterad.2015-01-10

Intyg utfärdat av arbetsterapeut Elin Widmark, daterad 2014-11-19

Ritningar över fastigheten inklusive den tänkta tillbyggnaden, daterade
2014-12-02 och 2015-03-16

Samhällsbyggnadschefens tjänsteskrivelse 2015-03-30

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 70, 2015-04-01

Kommunstyrelsens beslutKommunstyrelsen beslutar, i enlighet med Lagen om
bostadsanpassningsbidrag mm (1992:1574) 9 §, att avslå ansökan.

Forts.

§ 63 forts.

Lars Gustafsson (FP) deltar inte i beslutet pga. jäv.

Expedieras till: Samhällsbyggnadschefen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 64

Dnr 2015/96.04

Ekonomirapport för kommunstyrelsen per 2015-02-28

Förvaltningsekonomen redovisar ekonomirapport per 2015-02-28.

Kommunstyrelsen prognostiseras att få ett underskott på -1025 tkr för 2015.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 61, 2015-03-18

Ekonomirapport per 2015-02-28

Förvaltningsekonomens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-16

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner redovisning av ekonomirapport för kommunstyrelsen per 2015-02-28.
2. Kommunchefen får i uppdrag att ta fram förslag till åtgärder för områdena kost och beredskapsarbeten för att uppnå en ekonomi i balans för 2015.

Expedieras till
Förvaltningsekonomen
T.f. kommunchef

§ 65

Dnr 2014/30.04

Årsbokslut 2014 för Årjängs kommun

Årjängs kommuns resultat är positivt för femte året i rad.

Årjängs kommuns resultat uppgår till +15,2 miljoner kronor eller 2,9 procent av skatteintäkter och generella statsbidrag.

Det är högre än det långsiktiga resultatmålet som är på 2,0 % och 10,1 miljoner bättre än budgeterat resultat.

Den positiva avvikelser i jämförelse med budgeterat resultat förklaras till stor del av ökade skatteintäkter samt ett mycket lågt ränteläge på kommunens lån.

Totalt har nämnderna en positiv avvikelse på +0,6 mkr, dock har två nämnder negativa avvikelser; Barn- och utbildningsnämnden samt Kommunstyrelsen.

Det positiva resultatet efter balanskravjustering på +12,0 mkr möjliggör en avsättning av årets resultat med 6 788 tkr till kommunens resultatutjämningsreserv.

Kommunkoncernens resultat inklusive bolagen uppgår till +16,8 miljoner kronor.

Utvärdering av verksamhetsmål visar att 1 av 4 av kommunens övergripande mål är uppfyllda. Målstyrningen är därmed svag.

Kommunens soliditet är för 2013; 53,5 %

Befolkningen har under 2014 minskat med -149 invånare i jämförelse med förra årsskiftet.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2014 för Årjängs kommun

Ekonomichefens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-10

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 62, 2015-03-18

Tilläggsyrkande

Annika Holmstrand (C) yrkar på att kommunens årsbokslut 2014 ska innehålla redovisning av intäkter och kostnader för ensamkommande barn fördelat per respektive nämnd.

Annika Holmstrand (C) yrkar på att under punkten 3 ”Barn- och utbildningsbeslut” i årsredovisningen ska kompletteras till kommunfullmäktiges möte 27 april med fler viktiga händelser under året.

Propositionsordning

Ordförande tillfrågar först om kommunstyrelsen kan bifalla Annika Holmstrands (C) första tilläggsyrkande och finner att man avslår tilläggsyrkandet.

Ordförande ställer sedan frågan om arbetsutskottet kan godkänna Annika Holmstrands (C) andra tilläggsyrkande, och finner att kommunstyrelsen bifaller Annika Holmstrands (C) tilläggsyrkande.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Årsredovisningen för 2014 godkänns.
2. Avsättning med 6 788 tkr av årets resultat görs till resultatutjämningsreserven.
3. Punkten 3 ”Barn- och utbildningsbeslut” i årsredovisningen ska kompletteras till kommunfullmäktiges möte 27 april med fler viktiga händelser under året.

Reservation

Samtliga ledamöter från Centerpartiet reserverar sig mot avslag på Annika Holmstrands (C) första tilläggsyrkande.

Expedieras till
Ekonomichefen
KF

§ 66

Dnr 2015/30.04

Ekonomirapport för Årjängs kommun per 2015-02-28

Förvaltningsekonomen redovisar ekonomirapport för Årjängs kommun per 2015-02-28.

Beslutsunderlag

Ekonomirapport per 2015-02-28

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 63, 2015-03-18

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av ekonomirapport för Årjängs kommun per 2015-02-28.

KF

§ 67

Dnr 2015/105.01

Vision, perspektiv och kommunfullmäktiges mål för Årjängs kommun 2016-2018

Kommunfullmäktige antog 2009-12-16 vision och övergripande mål för Årjängs kommun. I samband med den nya mandatperioden har ett nytt arbete med vision och mål för kommunen påbörjats.

Kommunstyrelsen och ledningsgruppen har vid konferens i Dömle den 11 mars 2015 processat vision, perspektiv och fullmäktiges mål. Förslag till omarbetning av nuvarande vision och mål redovisades liksom vilka perspektiv som kan vara aktuella för kommunen. I samband med presentationen framfördes också vikten av att tydliggöra hur perspektiven ska användas.

Kommunchefen och förvaltningsekonomen har nu utarbetat förslag till vision, perspektiv och fullmäktiges mål utifrån redovisade förslag och synpunkter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 64, 2015-03-18

T.f. kommunchefs och förvaltningsekonomens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-17

Sammanställning grupparbete Dömle 11 mars 2015

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet och ett extra kommunstyrelsemöte planeras till 21 april kl. 16.00

Expedieras till

T.f. kommunchef

§ 68

Dnr 2015/110.04

Ombudgetering investeringsmedel 2014-2015

Kvarstående investeringsbudget för 2014 är 41 674 tkr

Totalt har begäran om ombudgetering med 41 039 kr inkommit ifrån nämnderna enligt följande;

	BEGÄRAN OM OMBUDGETERING	Kvarstående budget för 2014	Avvikelse
KOMMUNSTYRELSEN	40 010 670	40 383 633	372 963
STÖD OCH OMSORGSNÄMNDEN	581 985	581 985	0
BARN- OCH UTBILDNINGSNÄMNDEN	0	18 478	18 478
KULTUR- OCH FRITIDSNÄMNDEN	445 869	689 714	243 845
TOTALT	41 038 524	41 673 810	635 286

Huvudprincipen, enligt kommunens ekonomiska styrprinciper, är att pågående projekt som inte är färdigställda ombudgeteras. Investeringar som inte är påbörjade under året är inte givna för ombudgetering. Investeringar som begärs omdisponerade till annat ändamål är inte heller de givna för ombudgetering.

Investeringsmedel som inte är påbörjade under året men begärs ombudgeterade är 5 457 tkr.

Investeringsmedel som begärs omdisponerade är 1 082 tkr.

Beslutsunderlag

Sammanställning ombudgetering av investeringsmedel från 2014 till 2015.

Ekonomichefens tjänsteskrivelse daterad 2015-03-24

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 74, 2015-04-01

Kommunstyrelsens beslut

- Ekonomichefen får i uppdrag att se över investeringsbudgeten 2015 och återredovisa denna till arbetsutskottet den 28 april.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Begäran om ombudgetering samt omdisponering av investeringsmedel från år 2014 till 2015 från Kommunstyrelsens verksamheter sammanlagt 40 010 670 kr och fördelade på projekt enligt beslutsunderlaget godkänns.

Forts.

§ 68 forts.

2. Begäran om om disponering av investeringsmedel från år 2014 till 2015 från Stöd- och omsorgsnämndens verksamheter sammanlagt 581 985 kr och fördelade på projekt enligt beslutsunderlaget godkänns.
3. Begäran om ombudgetering av investeringsmedel från år 2014 till 2015 från Kultur- och fritidsnämndens verksamheter sammanlagt 445 869 kr och fördelade på projekt enligt beslutsunderlaget godkänns.

Expedieras till
Ekonomichefen
KF

§ 69

Dnr 2014/91.20

Planbesked; detaljplan för del av Silbodals Backa

Backa industriområde är ett område där det skett många avvikelser från gällande detaljplan. Dessa avvikelser har inträffat sedan slutet av 1960-talet och den gällande detaljplanen är från 1967. Den gällande detaljplanen har ett flertal planbestämmelser som inte stämmer överens med verkligheten. Ändamålet är industri, idag är det handel, industri och bostäder. Det finns in- och utfarer längs riksväg 172 som är förbjudet enligt den gällande detaljplanen och det har bebyggts på prickmark.

Beslutsunderlag

Gällande detaljplan för Backa industriområde

Kommunarkitektens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-09

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 60, 2015-03-18

Kommunstyrelsens beslut

1. Detaljplanen över Backa industriområde får upprättas.
2. Detaljplanen får genomgå ett utökat planförfarande.
3. Bygg- och miljönämnden får i uppdrag att handlägga detaljplanen och samhällsbyggnadskontoret får i uppdrag att upprätta detaljplanen.
4. Detaljplanen bedöms kunna antas första kvartalet 2016.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Gällande översiktsplan för Årjängs kommun får frångås, för att möjliggöra detaljplaneläggningsen.

Lars Gustafsson deltar inte i beslutet pga. jäv.

Expedieras till
Kommunarkitekten
KF

§ 70

Dnr 2015/83.29

Ventilationsanläggning Svensbyns skola

Ny ventilationsanläggning har 2014-2015 projekterats för Svensbyns skola södra delen.

Vid projekteringen framkom, dels att tänkt utförande 2010 inte är genomförbart, dels att ytterligare energibesparande åtgärder bör utföras samtidigt.

I flerårsplan för investeringar 2011-2013 som beslutades 2010 var anslaget för 2013, 0,4 Mkr för projektet. Beloppet ombudgeterades till 2014.

I flerårsplan för investeringar 2013-2015 som beslutades 2012 var anslaget för 2014, ytterligare 0,1 Mkr, alltså totalt 0,5 Mkr för projektet.

Kostnadsberäkningen som utförts efter projekteringen uppgår till 2,8 Mkr.

För att projektet ska kunna genomföras erfordras tilläggsanslag på 2,3 Mkr.

Beslutsunderlag

Fastighetsingenjörens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-17

Konsekvensanalys ventilationsanläggning Svensbyns skola bilaga 1 och 2

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 72, 2015-04-01

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Ny ventilationsanläggning på Svensbyns skola inkl. energibesparande åtgärder (belysning och tilläggsisolering tak) utföres under 2015.
 - **Projekt 13000:** 50.000 (del av) beviljas omdisponeras till projekt13107
 - **Projekt 13001:** 50.000 (hela) beviljas omdisponeras till projekt 13107
 - **Projekt 13003:** 75.000 (del av) beviljas omdisponeras till projekt 13107
 - **Projekt 13100:** 100.000 (del av) beviljas omdisponeras till projekt13107

Forts.

§ 70 forts.

- **Projekt 13101:** 75.000 (hela) beviljas omdisponeras till projekt 13107
- **Projekt 13800:** 150.000 (del av) beviljas omdisponeras till projekt 13107
- **Projekt 13807:** 500.000 (del av) beviljas omdisponeras till projekt 13107

Ovanstående omdisponeringar (totalt 1 Mkr) av projekt 13000, 13001, 13003, 13100, 13101 och 13800 förutsätter att ombudgetering av projektens hela kvarvarande belopp från 2014 (och kvarvarande belopp på projekt 13107) till 2015 beviljas.

2. Tilläggsanslag: **Projekt 13107** utökas med 1,3 Mkr.

KF

§ 71

Dnr 2015/128.04

Redovisning av årsbokslut 2014 för Årjängs Bostads AB

Årsredovisning, revisionsberättelse och granskningsrapport för verksamhetsåret 2014 för Årjängs Bostads AB har upprättats.

Bolaget förvaltade under 2014, 938 lägenheter och 36 lokaler. Fastigheterna är belägna i Årjängs och Töcksfors tätorter och samtliga lägenheter upplåts som hyresrätt.

Årets resultat uppgick till 1 930 tkr.

Avkastningskravet där resultat före finansiella kostnader ska överstiga 2,5 % av balansomslutningen uppfylldes.

Bolagets soliditet är 8,4 % för år 2014 och en förbättring jämfört med 2013 års resultat. Den långsiktiga målsättningen för soliditeten i bolaget är 10 % enligt ägardirektivet.

Beslutsunderlag

Årsredovisning för Årjängs Bostads AB för räkenskapsåret 1 januari- 31 december 2014

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 69, 2015-04-01

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Årsredovisningen för Årjängs Bostads AB 2014 godkänns och läggs till handlingarna.

KF

§ 72

Dnr 2015/113.11

Val av ombud till bolagsstämma i West Wermland Invest AB och stämmoinstruktioner

Bolagsstämma för West Wermland Invest AB ska hållas den 9 april kl. 2015. För att förenkla förfarandet föreslås att Claes Pettersson utses till ordinarie ombud vid stämman.

Utöver sedvanliga ärenden vid stämman föreslås densamma även besluta, att minska antalet ledamöter i styrelsen och att bolaget ska avvecklas under affärsmässiga former. Anledningen till förslaget om avveckling, är att det inte bedrivits verksamhet i bolaget de senaste åren.

Beslutsunderlag

T.f. kommunchefens tjänsteskrivelse dat. 2015-03-27

Kommunstyrelsens arbetsutskott § 76, 2015-04-01

Yrkande

Maurice Leroy (C) yrkar på att Annika Holmstrand (C) utses till ordinarie ombud vid stämman med West Wermland Invest AB.

Daniel Schützer (S) yrkar på att punkten 2 tas bort och att en ny punkt 2 läggs till med lydelsen: återrapportering ska ske till kommunstyrelsen efter stämman.

Propositionsordning

Ordförande frågar först kommunstyrelsen om man kan besluta enligt Maurice Leroy (C) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslag.

Ordförande frågar sedan om man kan bifalla Daniel Schützers (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Daniels Schützers förslag.

Kommunstyrelsens beslut

1. Annika Holmstrand (C) utses till ordinarie ombud vid stämman med West Wermland Invest AB.
2. Återrapportering ska ske till kommunstyrelsen efter stämman.

Expedieras till

T.f. kommunchef