

Plats och tid	Kommunkontoret, Årjäng, den 6 mars 2012, kl 16.00-16.55		
Beslutande	Katarina Johannesson	C	
	Lars Gustafsson	FP	
	Esbjörn Andersson	M	
	Kjell-Anders Dahlström	C	
	Kristina Kristiansson	S	
	Maurice Leroy	S	
	Daniel Schützer	S	
	Rolf Emanuelsson	FP	Tjänstgörande ersättare
	Lars Hugosson	M	Tjänstgörande ersättare
	Ulla-Britt Svensson	S	Tjänstgörande ersättare
	Mårten Karlsson	S	Tjänstgörande ersättare

Övriga deltagare
 Kommunchefen, Ingemar Rosén
 Kommunsekreteraren, Katarina Lundin
 Verksamhetschef Medborgarservice, Owe Lindström § 39
 Ekonomichefen, Linda Sydengen § 40

Utses att justera Maurice Leroy och Esbjörn Andersson

Justeringens plats och tid Kommunkansliet, Årjäng, den 8 mars 2012 Paragrafer 37-47

Underskrift Sekreterare
 Katarina Lundin

Ordförande
 Katarina Johannesson

Justerande
 Maurice Leroy Esbjörn Andersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Myndighet Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2012-03-06

Datum för anslagets uppsättande 2012-03-08

Datum för anslags nedtagande 2012-03-30

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliet, Årjäng

Underskrift
 Birgitta Schmidt

§ 37

Anmälan av delegationsbeslut

På kommunstyrelsens sammanträde anmäldes följande delegationsbeslut liksom protokoll med beslut från arbetsutskottets sammanträden 2012-02-07, och 2012-02-21.

Dnr 11.12.02

Beslut om att anta SKLs centrala kollektivavtal BEA 06 i Årjängs kommun

Dnr 12.12.02

Beslut om lönebidrag

Dnr 33.12.03

Avtal, licensavtal brandvägg

Dnr UPH 2008/1

Förlängning av avtal – bevakningstjänster

Dnr 5:11.05

Avtal moduler till Procapita Education

Dnr 423.11.17

Tillstånd till egen sotning

Dnr 17.12.17

Föreläggande från sotaren

Dnr 42.12.25

Markupplåtelseavtal för projektering av starkströmsledning

Dnr 58.12.25

Uppdragsavtal försäljning av fastigheten Betslet 1

Dnr 202.11.44

Avtal om ändring av servis för Töcksfors reningsverk

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 38

Ärenden för kännedom

På kommunstyrelsens sammanträde redovisades följande ärenden för kännedom:

1. Socialnämndens beslut om verksamhetsnamn Stöd och omsorg
2. Bun – förslag till omDispositioneringar i budget 2012
3. FoU Välfärd Värmland, verksamhetsberättelse 2011
4. Information SKL, Nya styrdokument för Sveriges kommuner och landsting
5. Synpunkter på skolfrågor, högstadium i Töcksfors samt badhusfrågan
6. Rädda folkbildningen, öppet brev till partierna i Region Värmland
7. Avtal, extern utvärdering av projektet UTEV
8. Tillväxtverket, ändringsbeslut om projekt Fibernätverk i Årjängs kommun
9. Årlig uppföljning av kommunernas krisberedskap, enkätsvar
10. Trafikverkets beslut om medfinansieringsunderlag cykelbanor
11. Energimarknadsinspektionens beslut om nätkoncession 20 kV ledning
12. Försvarsmaktens yttrande över Undersökningstillstånd Skogen 1 m.m.
13. Redovisning om mottagande av klädinsamling Humana Sverige
14. Socialstyrelsens Öppna jämförelser 2012

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§39

Näringslivsinformation

Kommunstyrelsens ordförande, Katarina Johannesson, informerade om aktuella näringslivsfrågor enligt följande.

- Invigning av XL-Bygg och Lindudden äger rum den 29 mars
- Flexit Sverige AB flyttade in i sina nya lokaler den 1 februari
- Askim Sten AS lokaler är klara för inflyttning i april

Därutöver redovisade verksamhetschefen för Medborgarservice, Owe Lindström, om det projekt som startats för att öka inflyttningen i Årjängs kommun. I nuläget görs en kartläggning och inventering för att inhämta information. Fokusgrupper kommer också att bildas för att kunna ge idéer om kommunens fortsatta arbete. Arbetet kommer fortlöpande att stämmas av med kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Kopia till:

KS ordf, verksamhetschef Medborgarservice

§ 40

Dnr 70.12.04

Ekonomisk redovisning per den 31 januari 2012

Ekonomichefen redogjorde för kommunen ekonomiska ställning per den 31 januari 2012 enligt följande.

Årjängs kommun har ett prognostiserat underskott på helårsbasis med ca 5,8 mnkr. Underskottet beror bl a på ny förskoleavdelning, assistenttjänster och utebliven städupphandling inom barn- och utbildningsnämnden på sammanlagt - 3,7 mnkr och kostnader för länstrafiken och felbudgeterade kapitalkostnader m m på - 2,1 mnkr inom KS.

Omedelbara, konkreta, åtgärder måste vidtas inom barn- och utbildningsnämnden och kommunstyrelsen för att uppnå en budget i balans 2012.

Kommunstyrelsens beslut

1. Restriktivitet för barn- och utbildningsnämndens och kommunstyrelsens kostnader gäller omgående.
2. Kommunchefen får i uppdrag att snarast vidta erforderliga åtgärder inom förvaltningen så att besparingsförslag utarbetas.
3. Besparingsförslagen ska redovisas på kommunstyrelsens sammanträde den 3 april.

Kopia till:

BUN, KS ordf, kommunchef, ekonomichef, förvaltningskamrer, skolchef

§ 41

Dnr 243.10.04

ÅBAB – ägardirektiv och bolagsordning

Den 1 januari 2011 trädde lagen (2010:879) om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag i kraft. Samtidigt infördes nya regler om hyressättningen. Syftet med de nya reglerna är att skapa likvärdiga förutsättningar för kommunala bostadsaktiebolag och privata hyresvärdar och därigenom ge förutsättningar för en bättre fungerande bostadshyresmarknad, ett större intresse för att investera i och förvalta hyresrätter och på sikt ett förbättrat utbud av hyresbostäder. Syftet är också att bringa den svenska lagstiftningen i överensstämmelse med EU-rättens konkurrensregler och då inte minst statsstödsreglerna.

I lagen föreskrivs att allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag ska bedriva verksamheten enligt affärsmässiga principer. De tidigare kraven på att verksamheten ska bedrivas utan vinstsyfte och att hyran ska sättas utifrån en långsiktig självkostnadsprincip gäller inte längre.

Med anledning av de nya reglerna om kommunala bostadsaktiebolag har förslag till ny bolagsordning och nytt ägardirektiv för bostadsbolaget utarbetats där kommunens ägaridé med bolaget och mål för detsamma tydliggörs samt avkastningskrav och borgensavgifter fastställs m.m.

Ärendet återremitterades på kommunfullmäktiges sammanträde den 19 december 2011 § 119.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Bolagsordning och ägardirektiv för Årjängs Bostads AB antas enligt upprättat förslag.

KF

§ 42

Dnr 55.12.04

Ombudgetering av driftsbudget 2012 för personalavdelningen

Personalchefen framställer önskemål angående ombudgetering av lönemedel på 215 000 kr från verksamhet 9011 (ansvar 3500) till verksamhet 9006 (ansvar 3500).

Orsaken är att personallönekostnader framöver ej skall belasta tilldelade investeringsmedel för det nya PA-systemet, utan istället täckas inom ramen för reguljära personaldriftskostnader på avdelningen.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ombudgetering från verksamhet 9011 till 9006, totalt 215 000 kr, beviljas inom ramen för personalavdelningens befintliga budgetram.

KF

§ 43

Dnr 23.11.04

Förtydligande av socialnämndens verksamhetsmål

Kommunfullmäktige har, i samband med beslut om budget 2012 2011-11-28 § 114, begärt ett förtydligande av vad socialnämndens verksamhetsmål avseende prioriteringsordning och missbruk i öppenvård innebär för Årjängs kommun.

Socialnämnden har nu förtydligat sina verksamhetsmål avseende prioriteringsordning och missbruk i öppenvård i beslut 2012-01-10 § 4.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Förtydligandet av vad verksamhetsmålen avseende prioriteringsordning och missbruk i öppenvård innebär för Årjängs kommun godkänns.

KF

§ 44

Dnr 60.12.02

Tillsättning av tjänst som inköpare

Medel till tjänsten som inköpare ströks i samband med beslutet om kommunstyrelsens budget för år 2012.

Den administrativa avdelningen ser dock att behovet av en inköpare är stort även under år 2012 och föreslår därför en ombudgetering inom kommunstyrelsens ram för att tjänsten som inköpare ska kunna tillsättas under år 2012.

Kommunstyrelsens beslut

1. Tjänsten som inköpare tillsätts under år 2012.
2. Tjänsten finansieras inom kommunstyrelsens ram genom en ombudgetering från följande verksamheter till verksamhet 9009 Inköp:

Vht 9014 Administrativa avdelningen 60 000 kr

Vht 9106 Kontorsmaterial: 40 000 kr

Vht 2401 Trafikbelysning: 20 000 kr

Vht 2402 Vinterväghållning: 15 000 kr

Vht 2404 Barmarksunderhåll: 15 000 kr

Vht 3340 Renhållning: 25 000 kr

Vht 3360 VA: 25 000 kr

Summa: 200 000 kr

3. Administrativ strateg får i uppdrag att rekrytera en inköpare.
4. Medel för tjänsten ska inarbetas i budget för år 2013.
5. En utvärdering av tjänsten ska genomföras efter utgången av år 2012.

Kopia till:

Administrativ strateg

§ 45

Dnr 150.10.04

Delegationsordning – revidering

Kommunstyrelsen antog ny delegationsordning den 10 januari 2012. Följande punkter ingår bl a i delegeringen:

Arbetsgivarfrågor

Ärendetyp

Vidaredel

Delegat

1.8 Anställning med arbets-
marknadspolitiska medel

Kommunchef

Verksamhetschef/
stabschef

Allmänna ärenden

7.11 Beslut om lönebidrag
på 10 % till föreningar

KS ordförande

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att kommunchefen även ska kunna vidaredelegera rätten att besluta i ärendetyp nr 1.8, anställning med arbetsmarknadspolitiska medel, till avdelningschef, områdeschef och funktionschef.

2. Kommunstyrelsen beslutar att ändra delegat avseende ärendetyp nr 7.11, beslut om lönebidrag på 10 % till föreningar från KS ordförande till Verksamhetschef Medborgarservice.

Kopia till:

Kommunsekreteraren

§ 46

Dnr 420.11.82

Utredning alternativ drift av Töcksfors badhus och Årjängs bad och friskvårdcenter

Chef för medborgarservice har upprättat en tjänsteskrivelse med anledning av uppdraget att utreda alternativ drift av Töcksfors badhus och Årjängs bad och friskvårdcenter.

Överläggningar har bedrivits med en förening och två företag, dock utan något intresse för att driva anläggningarna. Då ytterligare intressenter inte har gått att finna föreslås att ärendet avslutas.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Ärendet avslutas.

KF

§ 47

Dnr 412.10.22

Försäljning av del av fastigheten Årjäng Årjäng 4:1

Kommunstyrelsens arbetsutskott har den 16 november 2010 § 415 beslutat att det f d stationshuset vid Järnvägsområdet i Årjäng ska försäljas till Årjängs Bostads AB för bokfört värde. Byggnaden är belägen på fastigheten Årjäng Årjäng 4:1.

Årjängs Bostads AB har också inkommit med önskemål om att detaljplanen för byggnaden ändras så att det blir möjligt att använda den till kontorslokaler, personalutrymmen och lägenheter. Enligt gällande detaljplan ska byggnaden rivas.

Ett förslag till köpekontrakt har upprättats genom vilket kommunen försäljer ca 13 000 kvm av fastigheten Årjäng Årjäng 4:1 till Årjängs Bostads AB.

Kommunstyrelsens beslut

1. Bygg- och miljönämnden får i uppdrag att ändra gällande detaljplan för byggnaden och omkringliggande mark så att det blir möjligt att använda byggnaden till kontorslokaler, personalutrymmen och lägenheter.
2. Årjängs kommun försäljer ett område om ca 13 000 kvm av fastigheten Årjäng Årjäng 4:1 till Årjängs Bostads AB för ett pris av 15 kr per kvm enligt upprättat förslag.
3. För stationsbyggnaden ska dock en tillkommande köpeskilling utgå som fastställs efter värdering av en oberoende värderingsman/fastighetsmäklare.

Kopia till:

ÅBAB, verksamhetschef tekniska avdelningen