

Plats och tid	Nortura, Hærland, Mysen, den 8 februari 2011, kl 17.30-18.20		
Beslutande	Katarina Johannesson, ordförande	C	
	Anna-Lena Knutsson	FP	
	Lars Gustafsson	FP	
	Esbjörn Andersson	M	
	Roland Kylén	C	
	Kjell-Anders Dahlström	C	
	Kristina Kristiansson	S	deltog inte § 37
	Maurice Leroy	S	
	Kenny Svensson	S	
	Annika Holmstrand	C	tjänstgörande § 37
	Turi Björnson	M	tjänstgörande § 37
	Lars Hugosson	M	ej tjänstgörande ersättare
	Ulla-Britt Svensson	S	tjänstgörande ersättare
	Torgny Sjögren	S	tjänstgörande ersättare, dock inte § 37

Övriga deltagare
 Kommunchefen, Ingemar Rosén
 Kommunsekreteraren, Katarina Lundin
 Ekonomichefen, Linda Sydengen

Utses att justera Maurice Leroy och Esbjörn Andersson

Justeringens plats och tid Kommunkansliet, Årjäng Paragrafer 31-39

Underskrift Sekreterare
 Katarina Lundin

Ordförande
 Katarina Johannesson

Justerande
 Maurice Leroy Esbjörn Andersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Myndighet Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2011-02-08

Datum för anslagets uppsättande 2011-02-11

Datum för anslags nedtagande 2011-03-07

Förvaringsplats för protokoll Kommunkansliet, Årjäng

Underskrift
 Birgitta Schmidt

§ 31

Anmälan av delegationsbeslut

På kommunstyrelsens sammanträde anmäls följande delegationsbeslut liksom protokollet med beslut från arbetsutskottets sammanträde 2011-01-25.

Dnr 12.10.02

Beslut om lönebidrag

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 32

Ärenden för kännedom

På kommunstyrelsens sammanträde redovisades följande ärenden för kännedom:

1. Länsstyrelsens beslut om kameraövervakning, OK Värmland, Snickargatan
2. Beslut om socialförvaltningens organisation från och med 2011-01-01
3. Sveriges Kommuner och Landstings kommungruppsindelning 2011
4. Skrivelse från ägarna till Silbodalshemmet och kommunens svarsskrivelse
5. Kultur- och fritidsnämndens budget 2011
6. Handelskammaren avslutar e-handelssatsningen Handelsplats Wermland
7. Småkoms svar på remiss Finansdepartementet, Samordning av de statliga inköpen nödvändig
8. Svar på förfrågan, Sverigefinnars förhållanden i Årjängs kommun
9. Pressmeddelande, Hanza förvärvar Elos Precision
10. Förordnande av ombud enl 10 kap begravningslagen
11. Information från SKL, om markavtal för ledningar i allmän platsmark
12. Regeringsrätten byter namn till Högsta förvaltningsdomstolen 1 jan 2011
13. Överenskommelse mellan Årjängs kommun och regionalt energikontor
14. Ombud i Sveriges kommuner och landstings kongress 2011-2015
15. Kommunernas roll i regionaliseringen, SKL m m
16. Info SKL, Fusionsplanerna Pacta-KFS är avbrutna
17. Bekräftelse på fördelning av ledamöter och ersättare i regionfullmäktige
18. Tack för ekonomiskt stöd från Clarorna
19. Kommentarer om tomtförsäljning i Töcksfors
20. Uppföljning av kommuners tillämpning av lagen om extraordinära händelser
21. Projekt Årjäng NO, arkeologisk utredning och naturvärdesbedömning
22. Fastställt av utredningsprogram för Kjölen Vindpark AS, i Halden o Aremark
23. Frågor och svar om kranvattenkvalitén i Lennartsfors
24. Avtal om Energi- och klimatrådgivning i Årjängs kommun
25. Meddelande från SJ om förutsättningarna för järnvägen
26. Värmlandstrafiks ägarbidrag 2010
27. Protokoll från extra bolagsstämma inom Värmlandstrafik AB
28. SKL:s skrivelse inför bildandet av kollektivtrafikmyndighet
29. Information om Skolinspektionens tillsyn i Årjängs kommun
30. Information ang stimulansbidrag som avsätts 2010
31. Friskvården i Värmland informerar om samverkansprojekt
32. Ansökan om verksamhetsstöd, Nordmarkens Konstförening
33. Ansökan om föreningsstöd, Årjängs Publikförening
34. Avtal om företagshälsovård

§ 32 forts

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 33

Information om näringslivsfrågor

Kommunstyrelsens ordförande, Katarina Johannesson, informerade om aktuella näringslivsfrågor enligt följande:

- Arbetslösheten i Värmland uppgår till totalt 7,9 % och i Årjängs kommun till 6,7 %. Motsvarande siffror för ungdomsarbetslösheten är 14 % respektive 10,8 %.
- Utbyggnaden på Prästnåset i Töcksfors pågår enligt plan
- Nyetableringar är på gång i kommunen
- En ny marknadsplan för Årjängs kommun kommer att utarbetas
- Rivningen av det gamla Clara-huset fortsätter och arbetsutskottet har diskuterat en möjlig organisation för det nya torgets planerings- och genomförandeprocess
- Ett möte med Trafikverket när det gäller korsningen i Töcksfors planeras till februari månad

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 34

Dnr 481.10.30

Rotpostavgifter

Teknische chefen föreslår att avgiften från kommunen höjs från 250 kr till 500 kr när privatpersoner får tillåtelse att ta ner träd på kommunens mark i syfte att röja.

Kommunfullmäktige har behandlat frågan vid möte 2010-12-15 och beslutat att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för ytterligare beredning.

Kommunsekreteraren föreslår arbetsutskottet att formulera beslutet enligt följande:

Avgiften för rotposter fastställs till 500 kronor

Med rotpost avses i detta sammanhang ett eller fler träd inom ett begränsat område och som inte avser slutavverkning

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Avgiften för rotposter fastställs till 500 kronor
2. Med rotpost avses i detta sammanhang ett eller fler träd inom ett begränsat område och som inte avser slutavverkning enligt Rotpostkontrakt .

KF

§ 35

Dnr 417.10.14

Ansökan om att förvärva en industrilokal

Västra Fågelvik Invest AB önskar förvärva industrifastigheten belägen på Töcksmark Bön 1:378.

Arbetsutskottet har behandlat frågan vid möte 2010-11-16 och beslutat att näringslivsutvecklaren skall bereda ärendet ytterligare när det gäller fastighetsförsäljningen. Vidare beslöt man att ge Kommunstyrelsens ordförande att tillsammans med näringslivsutvecklaren träffa representant för företaget för att diskutera vilka möjligheter som finns för industrietableringen.

Näringslivsutvecklaren, teknisk chef och en miljö och hälsoskyddsinspektör har träffat företagaren, som har en väl utarbetad affärsidé som med stor sannolikhet skulle passa i industrifastigheten. Det finns idag ingen värdering av huset, men det har relativt nyligen köpts in för 1 800 000 kr.

Näringslivsutvecklaren har upprättat en tjänsteskrivelse med förslag till följande beslut:

Kommunstyrelsens beslutar att ge tekniska chefen i uppdrag att anlita en mäklare som är specialiserad på industrifastigheter, för försäljning av industrihus belägen på Töcksmark Bön 1:378 med uppdraget att genomföra en försäljning med öppen anbudsgivning.

Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att genomföra försäljningen

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsens beslutar att ge tekniska chefen i uppdrag att anlita en mäklare som är specialiserad på industrifastigheter, för försäljning av Industrihus belägen på Töcksmark Bön 1:378 med uppdraget att genomföra en försäljning med öppen anbudsgivning.
2. Kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att genomföra försäljningen.

Kopia till:

KS ordf., tekniska chefen, näringslivsutvecklaren

§ 36

Ekonomisk redovisning

Ekonomichefen, Linda Sydengen, redogjorde för kommunens ekonomiska ställning per den 31 januari 2011.

Årsprognosen pekar mot ett underskott på 600 tkr. Skatteprognosen är 0 kr.

Befolkningen uppgick den 31 januari till 9 857 invånare.

Kommunstyrelsens beslut

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

Kopia till:
Ekonomichefen

§ 37

Dnr 498.10.71

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten, TR Western Adventures

TR Western Adventures ansöker om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten. Ansökan avser stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för starköl, vin och spritdrycker, med serveringstid 11.00-01.00 och vid offentlig tillställning till klockan 02.00.

Tjänsteskrivelse, daterad 2011-01-20, har upprättats av alkoholhandläggaren.

Kommunstyrelsens beslut

Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för enskild firma TR Western Adventures, org nr 581227-6318, för starköl, vin och spritdrycker, med serveringstillstånd 11.00-01.00 beviljas. Vid offentlig tillställning till 02.00 med polistillstånd. Serveringsytor är saloonlokalen inne, altanen vid ingångsdörren på den sydvästra sidan och området strax utanför denna, altanen på den sydöstra sidan samt innanför avgränsningen runt baren ute vid äventyrsbanan.

Kristina Kristiansson (S) och Torgny Sjögren (S) deltog inte i handläggningen på grund av jäv.

Kopia till:
Alkoholhandläggaren

§ 38

Dnr 461.10.27

Ny lag om kommunala bostadsaktiebolag

I den nya lagen för kommunal bostadsbolag föreskrivs att allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag ska bedriva verksamheten enligt affärsmässiga principer. De tidigare kraven på att verksamheten ska bedrivas utan vinstsyfte och att hyran ska sättas utifrån en långsiktig självkostnadsprincip gäller inte längre. Principen om affärsmässighet innebär bl a att

- kommunen ska ställa marknadsmässiga avkastningskrav på bolaget
- kommunen normalt inte ska skjuta till medel för att täcka underskott i verksamheten
- kommunen ska ta ut marknadsmässiga borgensavgifter och räntor på lån
- kommunen kan bli skyldig att upphandla bostadsförsörjningsåtgärder som inte utförs i egen regi enligt LOU

Kommunsekreterare, Katarina Lundin, och ekonomichefen, Linda Sydengen, har upprättat en tjänsteskrivelse med anledning av den nya lagen om kommunala bostadsaktiebolag. De föreslår att kommunstyrelsen har fattat följande beslut:

- Kommunstyrelsen ska utarbeta förslag till nya direktiv och ny bolagsordning i dialog med Årjängs Bostads AB.
- Förslag till avkastningskrav för Årjängs Bostads AB ska utarbetas.
- Förslag till avgifter för borgen ska utarbetas.
- Kommunstyrelsen ska även överväga hur verksamheter som eventuellt faller utanför lagstiftningen ska hanteras.
- Strategier för kommunens bostadsförsörjningsåtgärder ska utarbetas.
- Kommunchefen får i uppdrag att organisera arbetet.
- Arbetet ska återrapporteras till kommunstyrelsens arbetsutskott senast den 22 mars.

§ 38 (forts)

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen ska utarbeta förslag till nya direktiv och ny bolagsordning i dialog med Årjängs Bostads AB.
2. Förslag till avkastningskrav för Årjängs Bostads AB ska utarbetas.
3. Förslag till avgifter för borgen ska utarbetas.
4. Kommunstyrelsen ska även överväga hur verksamheter som eventuellt faller utanför lagstiftningen ska hanteras.
5. Strategier för kommunens bostadsförsörjningsåtgärder ska utarbetas.
6. Kommunchefen får i uppdrag att organisera arbetet.
7. Arbetet ska återrapporteras till kommunstyrelsens arbetsutskott senast den 22 mars.

Kopia till:

ÅBAB, kommunchefen, ekonomichefen, kommunsekreteraren

§ 39

Studiebesök vid Norturas anläggning

Kommunstyrelsen genomförde studiebesök på Norturas anläggning i Hærland, Mysen. Företrädarna för Nortura Hærland, tf direktör Olav Bleie, och lagerchefen, Bo Eriksson, informerade om Norturas verksamhet enligt följande.

Nortura omsatte ca 17 mdkr 2010 och är verksam i 35 kommuner och 15 fylker i Norge. Totalt har Nortura 6 100 årsarbetare. Gilde och Prior är två av företagets kända varumärken. En stor fokus ligger på produktutveckling och 2009 utvecklades 52 nya produkter.

Fabriken i Hærland omfattar 30 000 kvm produktion och lager med inriktning på förädling av vitt kött, kyckling och kalkon. Lagret är ett av Europas modernaste. Ca 500 personer arbetar i Hærland och av dessa är ungefär 24 % bosatta i Årjängs kommun. Produktionen har utvecklats kraftigt, från en köttråvaruförbrukning på 5 000 ton till 35 000 ton under de senaste 14 åren.

Nortura står inför beslut om att lägga om verksamheten vid slakterierna i Elverum och Rakkestad till Hærland för att få en effektiv och enhetlig process. Nortura har också ett utvecklingsarbete tillsammans med Norgesgruppen om att skära och packa kött till butiker. Denna anläggning kommer att placeras i Hærland och ge 75 nya arbetstillfällen.