

Plats och tid	Foxen, 13.30	
Beslutande	Bengt-Olof Lorentzon, Ordförande (KD) Siv Ögren, V Ordförande (S) Anders Västsäter (KD) Kermith Andersson (M) Bertil Andersson (C) Karl-Erik Andersson (C) Martin Larsson (MP), ersättare	
Övriga närvarande	Britt-Marie Öjstrand, Verksamhetschef bygg och miljö Britt-Marie Gabrielsson, Alkoholhandläggare Ylva Carlsson, Nämndsekreterare Karin Manner, Kommunarkitekt	
Justeringens plats och tid		Paragrafer 29 och 31
Sekreterare	Ylva Carlsson	
Ordförande	Bengt-Olof Lorentzon	
Justerare	Bertil Andersson	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och Miljönämnden
Sammanträdesdatum	2018-03-28
Datum då anslaget sätts upp	Datum då anslaget tas ned
Förvaringsplats för protokollet	Administrativa avdelningen
Underskrift	Ylva Carlsson

§ 29

Dnr BOM 2018/198.21

## **Beslut om samråd och granskning för ändring av detaljplan för Hån 1:121 och 1:122**

Kommunstyrelsen beviljade 2017-12-20 planbesked för att ändra detaljplanen för Hån 1:121 och 1:122 med syfte att möjliggöra en etablering av en speditionsfirma vid gränsen.

För att möjliggöra etableringen krävs att ett område med prickmark (byggförbud) utgår vilket bedöms kunna göras via en ändring av gällande detaljplan.

Ändringen bedöms nu av förvaltningen vara klar för samråd med berörda och myndigheter i enlighet med PBL. Förvaltningen gör bedömningen att det mellan samråd och granskning ej borde inkomma synpunkter som innebär stora ändringar av förslaget och därför föreslår förvaltningen att bygg och miljönämnden beslutar om både samråd och granskning.

Då ändringen är av en enklare karaktär bedöms processen kunna bedrivas med standard förfarande enligt PBL. Förvaltningen gör bedömningen att det mellan samråd och granskning ej borde inkomma synpunkter som innebär stora ändringar av förslaget och därför föreslår förvaltningen att bygg och miljönämnden beslutar om både samråd och granskning. Skulle det dock inkomma synpunkter som innebär betydande ändringar av förslaget eller ändring av processen så tas handlingarna upp till bygg- och miljönämnden för beslut om granskning ytterligare en gång.

### **Beslutsunderlag**

Kommunarkitektens tjänsteskrivelse 2018-03-14  
Ändring av detaljplan för Hån 1:121 och 1:122 plankarta  
Ändring av detaljplan för Hån 1:121 och 1:122 planbeskrivning  
Beslut om planbesked KS, 2017-12-20

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg och miljönämnden beslutar:

- Att godkänna samrådshandlingar för ändring av detaljplan för Hån 1:121 och 1:122
- Att handlingarna kan sändas ut för samråd
- Att handlingarna kan sändas ut för granskning förutsatt att inga betydande ändringar krävs mellan samråd och granskning

### **Beslutet skickas till**

Kommunarkitekt, xxx

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

§ 31

Dnr BOM 2018/202.71

**Ändrade ägarförhållanden**

Sekrettes

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande