

**LATHUND FÖR  
FASTIGHETSÄGARE**



**Gångbanor**



Fotograf: Fritz Arenö

Storgatan i snö 1956

**Det är inte lätt att hålla reda på alla krav och förordningar som ställs på dig som fastighetsägare. Här kommer en kort förklaring på vad lagen kräver när det gäller skötsel av gångbanor inom kommunens område.**

### **Gångbanan är ditt område**

Du som fastighetsägare är ansvarig för den dagliga skötseln av gångbanan utanför din fastighet – det utrymme som behövs för att fotgängare ska ta sig fram. När ingen kantsten finns som naturlig avgränsning brukar man räkna 1,2 meter ut från fastighetsgränsen.

### **Ta bort skräp och växter**

Gångbanan ska hållas fri från skräp och växter. Det gäller även utstickande kvistar och grenar upp till 2,5 meter. Kom ihåg att även sand ska tas bort, speciellt efter vintersäsongen.

### **Ploga och se till att ingen halkar**

Ta bort snö och is från gångbanan och sanda när det behövs. Se också till att inte snö och is kan falla ner från fastigheten.

### **Håll brunnarna fria**

Se till att hålla rännstensbrunnar öppna så att vatten kan rinna ner året runt. Håll dem fria från snö, is, sand, löv och skräp och se till att sådant inte kommer ner i brunnen.

### **Använd sunt förnuft**

Du ska kort och gott se till att din gångbana är trivsamt, framkomligt och säkert.



## **Är du fastighetsinnehavare?**

Fastighetsinnehavare är den som äger fastigheten eller den som enligt fastighetstaxeringslagen 1 kap 5 § (1979:1152) skall anses som ägare.

## **Lagar och bestämmelser**

Skötseln av gångbanorna i Årjäng kommun regleras enligt beslut i kommunfullmäktige den 24 november 2008 ”*Lokala föreskrifter om gångbanerenshållning i Årjängs kommun*”, med stöd av Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning. Beslutet trädde i kraft den 16 december 2008.

## **Om du inte sköter dig**

Följer du inte gällande lagar och bestämmelser kan du dömas enligt Lag (1998:814) 14 § och 15 § till böter eller andra påföljder.

## **Har du frågor?**

Vill du ha mer information – hör av dig till oss på Samhällsbyggnadsavdelningen.



**Samhällsbyggnadsavdelningen, 672 29 Årjäng**

**Besöksadress: Storgatan 66**

**Tfn: 0573-141 20**

**[www.arjang.se](http://www.arjang.se)**